

UCHWAŁA Nr XXXIII/405/17  
Rady Dzielnicy XVIII Nowa Huta  
z dnia 27 lutego 2017

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. a i § 3 pkt 3 lit. f uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1854) oraz na wniosek Biura Planowania Przestrzennego UMK, znak BP-02.6721.329.22.2016.JKJ, Rada Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie w obecnym brzmieniu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”.

§ 2

Wnioskuje się o rozpatrzenie i uwzględnienie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” wniosków zgłoszonych przez mieszkańców z terenu Dzielnicy XVIII Nowa Huta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu  
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Stanisław Moryc

Uzasadnienie:

Na terenie Dzielnicy XVIII Nowa Huta odbyły się szerokie konsultacje z mieszkańcami poszczególnych osiedli: Lesisko i Mogiła, Pleszów, Chałupki, Przylasek Rusiecki, Wyciąże, Przylasek Wyciąski, Wolica, na których byli oni informowani o zasięgu sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”.

Mieszkańcy zgłaszali postulaty i propozycje odnośnie sposobu zagospodarowania przestrzennego, które składali bezpośrednio do Biura Planowania Przestrzennego UMK. Wnioski dotyczyły przede wszystkim zmiany proponowanych granic obszarów przyrodniczych tj. ich zmniejszenia na rzecz zwiększenia działek budowlanych oraz pozostawienia terenów rolnych.

- działki przylegające do zabudowy oraz do dróg publicznych i gminnych (w tym do dróg jeszcze nie utwardzonych) winny być działkami inwestycyjno-budowlanymi,
- pozostałe działki winny zostać działkami budowlano-rolnymi.

W planie na obszary przyrodnicze wydzielono 3.300 ha w całym mieście Krakowie. Z analizy wielkości obszarów od 176 do 184 to aż 672, 7 ha, które zostały przeznaczone na tereny chronione przyrodniczo - tj.:

- obszar 176 – 2,3 ha symbol – ZR
- obszar 177 - 313 ha, symbol - W
- obszar 178- 1,3 ha, symbol - ZU
- obszar 179 - 34,4 ha, symbol - ZR
- obszar 180 - 94,3 ha, symbol – ZR, W
- obszar 181 - 1,6 ha, symbol - ZR
- obszar 182 - 2,4 ha, symbol - ZU
- obszar 183 - 9,5 ha, symbol - ZR
- obszar 184 - 213,9 ha, symbol – ZR

(Symbole : ZR – tereny zieleni nieurządzonej, W- tereny wód powierzchniowych śródlądowych, ZU – tereny zieleni urządzonej.)

wynika, że największy procent z tych terenów znajduje się w Dzielnicy XVIII Nowa Huta. Ponad 670 ha ma się znaleźć na osiedlach – Wolica, Przylasek Wyciąski i Przylasek Rusiecki – wschód co stanowi 75 % ogółu powierzchni tych osiedli.