

UCHWAŁA NR XLII/370/2022
RADY DZIELNICY XVIII NOWA HUTA
z dnia 28 lutego 2022 r.

w sprawie punktowej zmiany uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2008 r. nr XLIX/619/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "DOLINA DŁUBNI - MOGIŁA".

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6711) Rada Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwala, co następuje:

§ 1. Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o punktową zmianę uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2008r. nr XLIX/619/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "DOLINA DŁUBNI - MOGIŁA" na działce nr 516/6 obr. 49 Nowa-Huta polegająca na rozszerzeniu przeznaczenia dopuszczalnego w części w/w działki (w obszarze pozostałości po budynku mieszkalnym) z możliwością zabudowy na cele edukacyjne i kulturalne.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Stanisław Moryc

Uzasadnienie:

Wnioskowana punktowa zmiana miałaby miejsce w Parku Krakowian przy ul. Bardosa. W jego obszarze znajdują się pozostałości budynku mieszkalnego. Zgodnie z obecnie obowiązującym planem na w/w terenie brak jest możliwości realizacji jakiegokolwiek zabudowy. Teren ten jest cenny historycznie z uwagi na to, iż stanowi część terenów wsi Mogiła, bliskości Kopca Wandy, fortu „ Mogiła” czy Kłasztory oo. Cystersów w Mogile. Teren jako łącznik między w/w obiektami mógłby stanowić bazę dla usług edukacyjno – kulturalnych np. na utworzenie w tym miejscu Żywego Muzeum Młynarstwa Doliny Dłubni i Starego Rzemiosła wraz ze ścieżką edukacyjną obejmującą również sprowadzenie kilku starych drewnianych domów z najbliższej okolicy, które są ostatnimi świadkami historii tej okolicy. Przy zmianie planu poprzez dopuszczenie na części tego terenu możliwości zabudowy dla w/w celów edukacyjno-kulturalnych mogłoby powstać miejsce niepowtarzalne w skali całego miasta i historycznie związane z lokalnymi tradycjami wsi Mogiła. Należy dodać, iż działka graniczy bowiem bezpośrednio ze Szlakiem Kajakowym “Dłubnia - Nowa Huta” i jest naturalnym przystankiem odwiedzanym przez kajakarzy. Wśród projektów Budżetu Obywatelskiego w 2021 roku znalazł się projekt utworzenia w stanicji kajakowej na szlaku w obrębie tej właśnie działki. Niebawem zostanie udostępniona, tworzona w bezpośredniej bliskości, infrastruktura rowerowa w postaci ścieżki rowerowej na wałach rzeki Dłubni. Dzięki niej Krakowianie będą mogli dotrzeć bezpośrednio z centrum miasta aż tutaj asfaltową ścieżką rowerową. Tworzy się zatem w tym miejscu wyjątkowy węzeł szlaków, który jest kolejnym atutem tego miejsca.