

Uchwała Nr XXXII/303/2021
Rady Dzielnicy XVIII Nowa Huta
z dnia 19 kwietnia 2021

w sprawie przebudowy ul. Klasztornej.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5480, ze zm.) Rada Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwała, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa, w związku z prowadzonym zadaniem miejskim ZIM/T1.106/15 *Rozbudowa ul. Klasztornej na odcinku od ul. Żaglowej do ronda przy moście Wandy*, o ponowne zweryfikowanie potrzeby rozbiórki ogrodzeń nieruchomości od strony ul. Klasztornej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Stanisław Moryc

Uzasadnienie:

Właściciele części nieruchomości przy ul. Klasztornej poinformowali, iż w swoich skrzynkach pocztowych otrzymali pismo od wykonawcy ul. Klasztornej celem umówienia się w przedmiocie rozbiórki ogrodzenia ich nieruchomości od strony ul. Klasztornej. Po przeanalizowaniu położenia nieruchomości oraz planu zagospodarowania przebudowy ul. Klasztornej okazało się, iż ogrodzenia te znajdują się poza zakresem/granicą realizacji przebudowy ul. Klasztornej lecz w całości lub części na działkach stanowiących w związku z wydanym ZRiD własność GMK. Właściciele tych nieruchomości nie byli stronami postępowania w sprawie wydania ZRiD. Co więcej informacja, że te ogrodzenia przewidziane są do rozbiórki w ramach przebudowy ul. Klasztornej nie były podane w informacji, która była podana do publicznej wiadomości w związku z wydaniem ZRiD, a nawet mieszkańcy, którzy byli stronami i otrzymali informację o wydanej ZRiD nie wiedzieli o takiej okoliczności, stąd nikt nie mógł nawet zareagować na tym etapie. Co więcej na etapie projektowym właściciele tych ogrodzeń nie byli poinformowani, że ich ogrodzenia planowane będą do wyburzenia. Na pytanie czy rozbiórka tych ogrodzeń z punktu widzenia przebudowy ul. Klasztornej jest konieczna tj. czy kolidują one z inwestycją ZIM wyjaśnił, że nie kolidują co potwierdziło analizę planu zagospodarowania inwestycji. Zgodnie z tym planem realizacyjnym pomiędzy planowanymi do rozbiórki ogrodzeniami jest jeszcze szeroki pas zieleni i zakres prac ul. Klasztornej kończy się przed tymi ogrodzeniami. Co więcej podjazdy do tych nieruchomości zaprojektowane są do obecnego przebiegu linii ogrodzeń, a nie do granicy nieruchomości. Dodatkowo w większości przypadków przebieg ogrodzenia w stosunku do granicy prawie się pokrywa z granicą lub odległy jest od niej o kilkanaście lub kilkadziesiąt centymetrów. W trzech przypadkach z mapy wynika, że ogrodzenie pokrywa się z granicą a przewidziane jest do rozbiórki. W 2 przypadkach położone są na działce, której właścicielami przed wydaniem ZRiD byli obecni właściciele, a teraz właścicielem jest GMK. Ogrodzenia w istniejącym przebiegu istnieją niezmiennie od dziesiątek lat. Właściciele tych nieruchomości nie zgadzają się na ich rozbiórkę ale chcą aby pozostały one w istniejącym przebiegu i w tym celu chcą uregulowania tej kwestii.

W świetle powyższego interwencja Rady Dzielnicy XVIII w imieniu tych mieszkańców w w/w kwestii do ZIM oraz ZDMK jest konieczna i uzasadniona.