

Uchwała Nr 191/19  
Zarządu Dzielnicy XVIII Nowa Huta  
z dnia 25 lipca 2019

w sprawie opinii do WZ dla inwestycji pn. „Budowa budynku magazynowego wraz ze stanowiskami garażowymi i warsztatowymi samochodów specjalistycznych i częścią administracyjno-socjalną, wiaty i miejsc postojowych oraz infrastruktury technicznej na działce nr 351/7 i na części działki nr 351/5 obr. 40 Nowa Huta, a także dodatkowo infrastruktury technicznej na częściach działek nr 351/8 i 351/6 obr. jw. przy ul. Dymarek 9 w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5480) i Uchwały nr IV/80/2019 Rady Dzielnicy XVIII Nowa Huta z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy XVIII Nowa Huta do wydawania opinii oraz występowania z wnioskami, o których mowa w § 3 pkt 3 i 4 Statutu oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, znak AU-02-3.6730.2.436.2018.ŁOK, Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku magazynowego wraz ze stanowiskami garażowymi i warsztatowymi samochodów specjalistycznych i częścią administracyjno-socjalną, wiaty i miejsc postojowych oraz infrastruktury technicznej na działce nr 351/7 i na części działki nr 351/5 obr. 40 Nowa Huta, a także dodatkowo infrastruktury technicznej na częściach działek nr 351/8 i 351/6 obr. Jw. Przy ul. Dymarek 9 w Krakowie”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu  
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Stanisław Moryc

Uzasadnienie:

Działki stanowiące teren inwestycji, położone są w obszarze zabudowy o niskiej intensywności, w południowo-wschodniej części Nowej Huty. Obszar analizowany obejmuje głównie teren po wschodniej stronie ulicy Dymarek oraz po obu stronach ulicy Jeżynowej. W omawianym obszarze występuje zabudowa usługowa i produkcyjna, budynki wolnostojące i budynki połączone w zespoły zabudowy 1-2 kondygnacyjne. Teren inwestycji kubaturowej położony jest w oddaleniu od drogi publicznej, jest niezabudowany.