

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

(data i podpis)

18 LIP. 2022

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH POZOSTAJĄCYCH W ZARZĄDZIE/ADMINISTRACJI ZARZĄDU
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE, PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W DRODZE PRZETARGU
W DNIU 12 SIERPNIA 2022 r. r.**

**CENA WYWOŁAWCZA NIE MOŻE BYĆ NIŻSZA NIŻ KOSZT EKSPLOATACJI 1 m² P.U. LOKALU OKREŚLONY
INDYWIDUALNIE DLA KAŻDEGO LOKALU I PODANY W KOLUMNIE p.t.: „OPIS NIERUCHOMOŚCI”.**

Uwaga! Proponowana w złożonej ofercie, stawka czynszowa musi być wyższa od ceny wywoławczej. Złożenie oferty zawierającej propozycję stawki czynszowej netto, niższej niż cena wywoławcza określona w niniejszym wykazie spowoduje jej odrzucenie. Złożenie oferty zawierającej propozycję stawki czynszowej równej cenie wywoławczej spowoduje, że przetarg zakończy się z wynikiem negatywnym.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 22.07.2022 r.

Termin zdjęcia wykazu: 12.08.2022 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nierucho- mości wg. danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, ul. Siemaszki 27A Lokal o pow. 5,31 m ² . Koszt eksploatacji 1 m ² wynosi - 5,20 zł.	Kw KR1P/00432885/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 423/20, obr. K-44.	Lokal położony na parterze, z tyłu budynku (pom. po nieczynnym zsypie na śmieci). Pom. wyposażone w inst. elektr. – do sprawdzenia ewentualnie do wymiany. Drzwi wejściowe do lokalu – metalowe – kwalifikują się do wymiany	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

2.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 12,60 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 33 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D” .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 6, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
3.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,00 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 34 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D” .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
4.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,80 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 37 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E” .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
5.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 10,60 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 39 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E” .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
6.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,60 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi - 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. 44.	Lokal oznaczony nr 41 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E” .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

7.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 10,60 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 42 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
8.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 11,50 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 49 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „F”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
9.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 12,70 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 51 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „F”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
10.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 33,50 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 53 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
11.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 15,00 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,65 zł.	Kw KR1P/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44	Lokal oznaczony nr 30 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

12.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. ogólnej 23,17 m ² , w tym 11,07 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28 obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 4 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - <u>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.</u>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
13.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. ogólnej 23,17 m ² , w tym 11,07 m ² pow. wspólnego użytku Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	Kw KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 6 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - <u>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.</u>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
14.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. ogólnej 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 10 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - <u>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 .</u>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
15.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow.	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28,	Miejsce postojowe 16 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58,

	wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.		obr. NH-6.	garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.			12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
16.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11, Miejsce postojowe o pow. 23,17 m ² , w tym 11,07 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 18 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
17.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 23,17 m ² , w tym 11,07 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 20 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
18.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11, Miejsce postojowe o pow. 36,97 m ² , w tym 17,66 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe bez numeru w zespole garażowym. PPom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

19.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	Kw KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 24 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
20.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	Kw KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 13 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
21.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.	Kw KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 22 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
22.	Kraków, ul. Cieślowskiego 11. Miejsce postojowe	Kw KR1P/00345440/1	m. Kraków, jednostka	Miejsce postojowe nr 12 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku – najemca lokalu obciążany będzie dodatkowo	Czynsz oraz opłaty za media	300,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

	o pow. 27,11 m ² , w tym 12,95 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,88 zł.		ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH- 6.	zaliczką z tytułu zużycia energii elektrycznej. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu oraz klucz do drzwi zlokalizowanych obok bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	płatne do dnia 21 każdego miesiąca.		pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
23.	Kraków, ul. Małczewskiego 12. Lokal o pow. ogólnej 496,13 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 7,84 zł.	Kw KR1P/00389309/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 174, obr. K-13.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektryczną oraz instalację wodno-kanalizacyjną – instalacje do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Gmina Miejska Kraków rozważa sprzedaż działki na której posadowiony jest budynek.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	4.000,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
24.	Kraków, os. Centrum A-2. Lokal o pow. 4,48 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,50 zł.	Kw KR1P/00083448/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 11, obr. NH-47.	Lokal położony na parterze, wejście do lokalu z klatki schodowej nr VI (domofon). W pomieszczeniu brak okien oraz instalacji technicznych. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
25.	Kraków, ul. Zamoyskiego 45. Lokal o pow. 14,46 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 17,51 zł.	Kw 189451	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 329 obr. P-12.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. Widoczne ślady zawilgocenia. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
26.	Kraków, ul. Długosza 7. Lokal o pow. 13,13 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 8,15 zł.	Kw KR1P/00184874/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 248, obr. P-12.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, w pom. brak jakichkolwiek inst. technicznych. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

27.	Kraków, ul. Kościuszki 18. Lokal o pow. 34,77 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 9,05 zł.	Kw KR1P/00122288/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 371, obr. K-14	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W pom. brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Lokal bardzo często zalewany. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
28.	Kraków, ul. Lelewela 18. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca czynszo- wieniu 21,86 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 6,50 zł.	Kw KR1P/00158577/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 290, Obr. K-14	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, pom. wyposażone w inst. elektr. (inst. do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany), oraz inst. wod.-kan. (inst. do sprawdzenia). W lokalu widoczne ślady zagrzybienia. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajduje się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
29.	Kraków, os. Willowe 15. Lokal o pow. 9,00 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,84 zł.	Kw KR1P/00083443/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 118, Obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnic, wejście do lokalu z klatki schodowej. W pomieszczeniu brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Lokal czasem zalewany. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK , klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
30.	Kraków, os. Stalowe 4. Powierzchnia lokalu do czynszowieni 28,15 m ² Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,14 zł.	Kw KR1P/00074728/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 29, obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o.– 3,35 zł/m ² . Lokal po zalaniu, wymaga przeprowadzenia prac remontowych m.in. skucia tynków, zerwania podłóg, odgrzybienia pomieszczeń. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
31.	Kraków, os. Wandy 6. Lokal o pow. 35,96 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi - 3,90 zł.	Kw KR1P/00078637/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 156, obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. wod.-kan. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 616-61-75, 12 616-61-54.

32.	Kraków, ul. Schweitzera 1. Lokal o pow. 4,44 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 7,15 zł.	Kw KR1P/00198846/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 78/22, obr. P-58.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
33.	Kraków, os. Zielone 11. Lokal o pow. 25,41 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,21 zł.	Kw KR1P/00086177/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 58 obr. NH- 45.	Lokal położony w piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W drzwiach głównych budynku domofon. Lokal wyposażony w inst. elektr. - do wymiany, oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,35 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	150,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
34.	Kraków, os. Centrum A- 2 kl. V. Lokal o pow. 49,93 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,50 zł.	Kw KR1P/00083448/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. 11, obr. NH-47.	Lokal położony w piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W drzwiach głównych budynku – domofon. Pom. wyposażone w inst. wod.-kan., elektr. oraz inst. ciepłej wody użytkowej Inst. elektr. - do wymiany, inst. wod.-kan., - do sprawdzenia. W celu korzystania z c.w.u. konieczne jest sprawdzenie inst. pod umywalką oraz zakupienie i zamontowanie (na koszt przyszłego najemcy) baterii umywalkowej. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54
35.	Kraków, os. Zielone 25. Lokal o pow. 349,87 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,56 zł.	Kw 79687	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta , Dz. nr 193, obr. NH-45.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,50 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
36.	Kraków, os. Stalowe 6, kl. I. Lokal o pow. 23,44 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,20 zł.	Kw KR1P/00075932/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście z klatki schodowej, z przełączki budynku). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,30 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej , lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w BOM, ul. Czerwieńskiego 16,pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

37.	Kraków, os. Na Skarpie 20. Lokal o pow. 19,88 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,04 zł.	Kw KR1P/00088449/4	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 295, Obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
38.	Kraków, os. Górali 21. Lokal o pow. 19,55 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,55 zł.	Kw KR1P/00083790/4	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 117, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16 pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
39.	Kraków, os. Krakowiaków 35. Powierzchnia lokalu do oczyszczowienia 35,32 m ² /pow. normatywna 18,00 m ² /. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 6,75 zł.	Kw KR1P/00086026/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 11, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.- kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. 4,80 zł m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
40.	Kraków, os. Zgody 8. Lokal o pow. 22,60 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,20 zł.	Kw KR1P/00078458/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 168, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,50 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75. 12 616-61-54.
41.	Kraków, os. Szkolne 33. Lokal o pow. 3,94 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,92 zł.	Kw KR1P/00076773/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 119, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w instalację elektryczną - instalacja do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

42.	Kraków, os. Stalowe 6. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 65,74 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,20 zł.	Kw KR1P/00075932/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany na ostatniej kondygnacji budynku (strych). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). Lokal zasilany z obwodu administracyjnego. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
43.	Kraków, ul. Dobrego Pasterza 6. Lokal o pow. 16,34 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 7,48 zł.	Kw KR1P/00465785/8 KR1P/00216881	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 332/2, 332/4, 332/5 obr. S-22.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). W lokalu znajduje się wodomierz główny dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie udostępnić lokal, m.in. pracownikowi MPWiK S.A. w celu dokonania odczytu wodomierza. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
44.	Kraków, os. Centrum A-4. Lokal o pow. 105,90 m ² w tym 3,41 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,20 zł.	Kw KR1P/00083450/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 317, Obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wejście do lokalu od strony podwórka - wspólne z sąsiednimi lokalami. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do wymiany), inst. wod.-kan., c.o. Obecnie lokal jest zasilany z licznika zasilającego sąsiedni lokal użytkowy. Najemca zobowiązany będzie wystąpić do ZE o warunki przyłączeniowe, wykonać zasilanie lokalu zgodnie z tymi warunkami, ponieść koszty umowy przyłączeniowej oraz zawrzeć umowę z dostawcą energii elektr. Do czasu dokonania rozdziału inst. nowy najemca ma obowiązek założyć sublicznik i partycypować w kosztach opłat stałych podczas rozliczania z jego wskazań. Konieczne jest wstawienie krat, zamykających wejście na klatkę schodową prowadzącą do sąsiedniego lokalu. Tynki na ścianach przy klatce schodowej oraz w jednym z pomieszczeń zmurzałe z uwagi na długotrwałe zawilgocenie. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o - 4,40 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 13 nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
45.	Kraków, os. Stalowe 6. Lokal o pow. 12,47 m ² . Koszt eksploatacji	Kw KR1P/00075932/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34,	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (lokal podpięty do obwodu administracyjnego) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 4,30 zł/m ² . Budynek wpisany do	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

	1 m ² wynosi – 4,20 zł.		obr. NH- 47.	gminnej ewidencji zabytków.	miesiaca.		pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
46.	Kraków, os. Na Stoku 1. Lokal o pow. 80,16 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 11,16 zł.	Kw 230390	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 719/6, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnic w pawilonie handlowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie -2,18 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-54, 12 291-28-75.
47.	Kraków, ul. Kapelanka 24 C. Lokal o pow. 4,77 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,63 zł.	Kw KR1P/00245506/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 171/8, obr. P- 9.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,60 zł/m ² . W.c. - wspólne z pozostałymi użytkownikami. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75,
48.	Kraków, os. Centrum A-11. Lokal o pow. 16,37 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,10 zł.	Kw KR1P/00078101/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 6, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście z korytarza piwnic lokatorskich. Pom. wyposażone w inst. elektr.(do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o.- 4,80 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
49.	Kraków, os. Na Wzgórzach 18. Powierzchnia lokalu podlegająca czynszo- wieniu 36,73 m ² Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,77 zł.	Kw KR1P/00084932/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 250, Obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany), oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,15 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł.	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
50.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o pow. 13,42 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,18 zł.	Kw KR1P/00081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście przez klatkę schodową /w drzwiach domofon/, a następnie z korytarza piwnic lokatorskich). Pom. wyposażone w inst. wod.-kan.(instalacja zaślepią), c.o. oraz inst. elektr. (do sprawdzenia i ewentualnej modernizacji). Obecnie w lokalu brak zasilania w	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK,

			Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. NH-45.	energię elektryczną. Aby zasilić lokal konieczne jest: 1) wystąpienie do TAURON o warunki zasilania, zbudowanie licznika na klatce schodowej, wykonanie linii zasilającej zalicznikowej do lokalu, zbudowanie tablicy bezpiecznikowej i podpisanie umowy sprzedaży energii z TAURON lub 2) wystąpienie do Wspólnoty Mieszkaniowej budynku w sprawie zasilania lokalu z obwodu administracyjnego budynku i rozliczanie się ze Wspólnotą np. ze wskazań sublicznika energii elektrycznej. Wówczas należy wykonać obwód z tablicy administracyjnej do lokalu, zamontować sublicznik energii elektrycznej, zamontować tablicę bezpiecznikową i rozliczać się ze WM ze wskazań sublicznika. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,50 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	21 każdego miesiąca		ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
51.	Kraków, os. Krakowiaków 2. Lokal o pow.174,33 m ² w tym 156,21 m ² pow. piwnic. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 6,26 zł.	Kw KR1P/00084434/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 51, obr. NH-50.	Lokal usytuowany częściowo na parterze oraz w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Część pomieszczeń wyposażonych w inst. centralnego ogrzewania. Lokal po zalaniu – wymaga przeprowadzenia prac remontowych. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 4,08 zł/m ² p.u. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
52.	Kraków, os. Zielone 8. Lokal o pow. 19,49 m ² , w tym 4,04 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,25 zł.	Kw KR1P/00086176/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 64, obr. NH-45.	Lokal usytuowany w poziomie piwnic, wejście z korytarza wspólnego z piwnicami lokatorskimi. Pom. wyposażone w inst. elektr. - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany, oraz inst. c.o. - pion zaizolowany. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,45 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
53.	Kraków, os. Teatralne 25. Lokal o pow. 19,64 m ² . Koszt eksploatacji	Kw KR1P/00074748/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia	300,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

	1 m ² wynosi- 3,28 zł.		Nowa Huta, Dz. nr 66, obr. NH-50.	inst. wod.-kan. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	21 każdego miesiąca.		pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
54.	Kraków, os. Zgody 3. Lokal o pow. 9,69 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,50 zł.	Kw KR1P/00079338/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 155, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej nr VI. Pom. wyposażone w instalację elektryczną – instalacja do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-54, 12 291-28-75,
55.	Kraków, ul. Krasickiego 18. Lokal o pow. 126,58 m ² , w tym 23,14 m ² pow. wspólnego użytku. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,51 zł.	Kw KR1P/00002252/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 170, obr. P-12.	Lokal usytuowany na strychu budynku, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pomieszczenie wyposażone wyłącznie w inst. elektryczną - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
56.	Kraków, os. Centrum C-5. Lokal o pow. ogólnej 90,56 m ² , w tym 71,52 m ² pow. piwnic. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,90 zł.	Kw 78014	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 178, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu od strony podwórka, wspólne z użytkownikiem sąsiedniego lokalu. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 4,85 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejski Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
57.	Kraków, os. Albertyńskie 22a. Powierzchnia lokalu do oczyszczowienia 73,43 m ² (powierzchnia lokalu normatywna	Kw KR1P/00191469/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 83/2, obr. NH-7.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy w pawilonie handlowym. Wejście do lokalu od strony podwórka. Podłoga wylewka betonowa. W celu zasilania lokalu w energię elektryczną konieczne jest wystąpienie do Tauron Dystrybucja o wydanie warunków przyłączenia, zawarcia umowy przyłączeniowej oraz dokonania opłat z tym związanych. Konieczne jest również wykonanie niezbędnych prac elektrycznych związanych z	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia	800,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

	39,19 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 6,66 zł			montażem szafki pomiarowej, wykonanie instalacji zalicznikowej zasilającej lokal oraz wykonanie instalacji odbiorczej wewnątrz lokalu. Na cały zakres prac należy opracować i uzgodnić z ZBK dokumentację techniczną, która uwzględni sprawdzenie inst. wspólnej (WLZ) pod kątem obciążenia jej dodatkową wnioskowaną mocą przyłączeniową dla przedmiotowego lokalu. Przyszły najemca zobowiązany jest wykonać ww. prace we własnym zakresie i na swój koszt bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów zarówno w trakcie najmu, jak i po jego rozwiązaniu.	21 każdego miesiąca.		
58.	Kraków, os. Hutnicze 4. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca czynszowi wieniu 19,04 m ² (pow. normatywna 18,84 m ²). Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,00 zł.	Kw KR1P/00079665/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 28, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki III. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,40 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
59.	Kraków, os. Słoneczne 9. Lokal o pow. 26,07 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,57 zł.	Kw KR1P/00077946/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 101, obr. NH-45.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu samodzielne z tyłu budynku. Lokal wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 3,36 zł/m ² . Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. W zawieranej umowie najmu zobowiązany będzie złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

60.	Kraków, ul. Żywiecka 30. Lokal o pow. 15,83 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,20 zł.	Kw KR1P/00088146/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 259/11, obr. P-44.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,90 zł/m². Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	150,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
61.	Kraków, os. Centrum A-10. Lokal o pow. 5,47 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 2,20 zł.	Kw KR1P/00077543/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 9/1, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze (wydzielony z pom. śmietnika). Wejście przez drzwi prowadzące z chodnika do pomieszczenia śmietnika – obok wejścia do klatki IV budynku. W pom. brak jakichkolwiek instalacji. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
62.	Kraków, os. Hutnicze 8. Lokal o pow. 31,95 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,70 zł.	Kw KR1P/00079664/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 16/2, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki nr II. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,80 zł/m². Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejski Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
63.	Kraków, ul. Borkowska 29. Lokal o pow. 54,77 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 8,24 zł.	Kw KR1P/00344241/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 187/4, obr. P-69.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z korytarz piwnic lokatorskich. Lokal składa się z dwóch odrębnych pomieszczeń – istnieje możliwość ich połączenia poprzez wyodrębnienie przejścia. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Instalacja c.o. bez czynnika grzewczego. Istnieje możliwość wyodrębnienia osobnego wejścia do lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	700,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
64.	Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 21. Lokal o pow. 27,85 m². Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 7,46 zł.	Kw KR1P/00548355/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 167/26, obr. K- 44.	Lokal usytuowany w przyziemiu budynku wolnostojącego. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 3,50 zł/m². Przy gwałtownych opadach lokal jest często zalewany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

65.	Kraków, os. Ogrodowe 9. Lokal o pow. 17,80 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 2,30 zł.	Kw KR1P/00077544/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 307, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki nr IV. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. (do sprawdzenia). W lokalu znajduje się wodomierz główny budynku. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
66.	Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 21. Lokal o pow. 14,79 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 7,46 zł.	Kw KR1P/00548355/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 167/26, obr. K- 44.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 3,50 zł/m ² . Umowę na dostawę wody do budynku oraz odprowadzanie ścieków posiada najemca sąsiedniego lokalu, który będzie również dokonywał rozliczeń zużycia ww. mediów.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
67.	Kraków, al. Słowackiego 46. Lokal o pow. 32,14 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,75 zł.	Kw KR1P/00070405/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 293/1, obr. K-46.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony wyłącznie w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
68.	Kraków, os. Na Stoku 49. Lokal o pow. 46,62 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,15 zł.	Kw KR1P/00085492/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 548, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,05 zł/m ² . Przyszły Najemca zobowiązany będzie dokonać rozdziału instalacji elektrycznej od obwodu administracyjnego oraz do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektrycznej do lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
69.	Kraków, os. Centrum A-13.		m. Kraków, jednostka	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej (I klatka). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany)	Czynsz oraz opłaty za media	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK,

	Lokal o pow. 19,14 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,60 zł.	Kw KR1P/00075739/0	ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. NH-47.	oraz inst. wod.-kan., c.o., c.c.w. Lokal jest wyposażony w instalację centralnej ciepłej wody użytkowej, która jest doprowadzona do lokalu. W celu korzystania z c.c.w. konieczne jest doprowadzenie instalacji do skrzynki licznikowej, nad umywalkę lub zlewozmywak, zakupienie i zamontowanie baterii umywalkowej lub zlewozmywakowej. Prace, o których mowa powyżej przyszedł najemca winien wykonać we własnym zakresie i na swój koszt, bez możliwości ich rozliczenia. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 4,35 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	płatne do dnia 21 każdego miesiąca.		klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
70.	Kraków, os. Hutnicze 6. Lokal o pow. 18,72 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,72 zł.	w KR1P/00072771/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 21, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście do lokalu z klatki IX). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,35 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
71.	Kraków, ul. Borkowska 7. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 89,06 m ² /powierzchnia norma- tywna 87,99 m ² /. Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 11,54 zł.	Kw KR1P/00329201/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 187/24, obr. P-69.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki III budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. - instalacja do sprawdzenia. W lokalu brak środka grzewczego.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
72.	Kraków, os. Na Stoku 19. Lokal o pow. 39,87 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,87 zł.	Kw KR1P/00083517/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 311, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 2,68 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

73.	Kraków, ul. Stradomska 10. Lokal o pow. 42,62 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,44 zł.	Kw KR1P/00163890/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 94/3, 94/4, 94/5, obr. S-3.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy w szeregu komórek lokatorskich. W pom. brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-24, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
74.	Kraków, ul. Sikorki 15. Powierzchnia lokalu do oczyszczowienia 52,32 m ² (powierzchnia lokalu normatywna 51,36 m ²). Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,83 zł.	Kw KR1P/00313560/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 212/69, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze, składający się z czterech odrębnych pomieszczeń, w tym pomieszczenie w.c. Wejście do poszczególnych pomieszczeń następuje bezpośrednio z korytarza klatki schodowej. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania - instalacje do sprawdzenia. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o - 4,31 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
75.	Kraków, os. Sportowe 26. Łączna powierzchnia lokalu do oczyszczowie- nia 57,00 m ² , w tym 45,30 m ² pow. piwnic oraz 2,42 m ² pow. wspólnego użytku (łączna pow. normatywna 32,36 m ²). Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,50 zł.	Kw KR1P/00079829/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. - inst. wspólna z lokalem mieszkalnym (wspólny licznik) oraz inst. c.o. W lokalu brak inst. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,50 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16 pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
76.	Kraków, os. Na Wzgórzach 39. Powierzchnia do oczyn- szowania 82,37 m ² (powierzchnia normatywna 40,64 m ²). Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,76 zł.	Kw 86515	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 279, obr. NH-1,	Lokal usytuowany w przyziemiu budynku, wejście z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 2,20 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

77.	Kraków, al. Słowackiego 30. Lokal o pow. 35,72 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 3,80 zł.	Kw 85055	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 272, obr. K-46.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
78.	Kraków, os. Centrum C-5. Lokal o pow. 5,52 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 4,90 zł.	Kw 78014	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 178, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu przez pomieszczenie zsypu, obok klatki II. Pomieszczenie wyposażone w instalację elektryczną. Instalacja połączona z obwodem administracyjnym budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie uiszczać dodatkową opłatę na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej z tytułu zużycia energii elektrycznej w lokalu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
79.	Kraków, os. Na Stoku 26. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 44,48 m ² (powierzchnia normatywna 21,98 m ²). Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 5,20 zł.	Kw KR1P/00084935/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 248, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 2,85 zł/m ² .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
80.	Kraków, os. Stalowe 3. Lokal o pow. 14,51 m ² . Koszt eksploatacji 1 m² wynosi – 2,87 zł.	Kw KR1P/00085584/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 303, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście do lokalu z klatki schodowej) . Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie -- 3,55 zł/m ² . Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionej waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz wysokości opłat miesięcznych wyliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wydanie opinii, co do podawania i/lub sprzedaży wyrobów alkoholowych (nisko i /lub wysoko procentowych) należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa – reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków we własności nieruchomości wspólnotowych. Powyższe nie zwalnia z obowiązku uzyskania zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków zwycięzca przetargu zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac remontowych w lokalu uzgodnić ich zakres z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenie służb konserwatorskich na ich wykonanie.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm).

SPORZĄDZIŁ(A)
SAMODZIELNY REFERENT


Grzegorz Grochola

.....
(data i podpis)
15.07.2022

SPRAWDZIŁ(A)

Referat Lokali Użytkowych
KIEROWNIK REFERATU


Magdalena Adamska
.....
(data i podpis)
18.07.2022